



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИЖЕВСКА

ПРИКАЗ

От 22 июня 2015 года

№407п

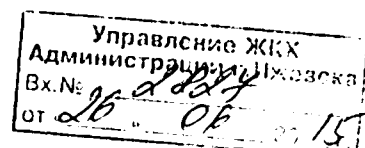
Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в муниципальном образовании «Город Ижевск» на 2015 год и планируемый период 2016 и 2017 годов

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, законом Удмуртской Республики от 22 октября 2013 года №64-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике», постановлением Правительства УР №186 от 19.05.2014г. «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике, постановлением Правительства Удмуртской Республики от 5 мая 2015 года №227 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике на 2015 год и планируемый период 2016 и 2017 годов», в целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в муниципальном образовании «Город Ижевск», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь распоряжением Администрации г. Ижевска от 09.01.2014 г. №1 «О распределении обязанностей и наделении полномочиями руководителей Администрации города» и Уставом города Ижевска, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в муниципальном образовании «Город Ижевск на 2015 год и планируемый период 2016 и 2017 годов».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Главы Администрации г. Ижевска по ЖКХ.

Заместитель Главы Администрации г. Ижевска – С.А. Климов



Краткосрочный план
реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах в муниципальном образовании «Город Ижевск»
на 2015 год и планируемый период 2016 и 2017 годов

Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в муниципальном образовании «Город Ижевск» на 2015 год и планируемый период 2016 и 2017 годов (далее – Краткосрочный план) составлен на три года.

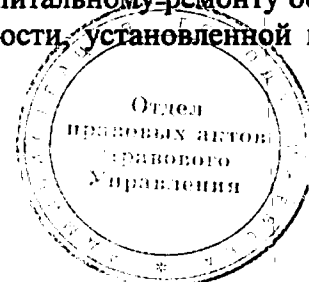
Работы по капитальному ремонту, указанные в Краткосрочном плане на текущий 2015 год, подлежат выполнению не позднее чем через 1 год после утверждения указанного Краткосрочного плана. Работы по капитальному ремонту, указанные в Краткосрочном плане на планируемый последующий двухгодичный период (2016-2017 годы), подлежат актуализации при утверждении очередного Краткосрочного плана с учётом критериев, определённых Положением о порядке применения (оценки) критериев для определения очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Удмуртской Республики, при формировании краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в Удмуртской Республике и порядке формирования органами местного самоуправления заявок на включение многоквартирного дома в краткосрочный план реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в Удмуртской Республике, утверждённым постановлением Правительства Удмуртской Республики 19 мая 2008 года № 109.

Краткосрочный план содержит следующие сведения:

- Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования "Город Ижевск", которые подлежат ремонту в 2015 году (приложение 1);
- Реестр многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования "Город Ижевск", которые подлежат ремонту в 2015 году, по видам капитального ремонта (приложение 2);
- Реестр многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования "Город Ижевск", которые подлежат ремонту в планируемом периоде 2016 и 2017 годах по видам капитального ремонта (приложение 3).

Расчетная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренная в Краткосрочном плане, определяется в соответствии с предельной стоимостью, установленной постановлением Правительства Удмуртской Республики от 29 сентября 2014 года № 371 «Об утверждении размеров предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт».

Фактическая стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах определяется на основании утвержденной сметы с учетом результатов конкурса, проводимого в целях заключения договора подряда на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, и может отличаться от стоимости, установленной в Краткосрочном плане.



Приложение 1 к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в муниципальном образовании "Город Ижевск" на 2015 год и планируемый период 2016 и 2017 годов

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории МО "Город Ижевск", которые подлежат капитальному ремонту в 2015 году

№	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего, м2	в том числе		количество жителей зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта, руб.						Планируемая дата завершения работ
							площадь жилых помещений, м2	Всего		средств собственников помещений в МКД	средств у регионального оператора	средств собственников помещений в МКД формирующих фонд капитального ремонта на счете у регионального оператора	капитального фонда формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете	средств бюджета Удмуртской Республики	средств бюджета образования	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	МО "Город Ижевск"			130	108	77 904,70	55 860,30	2988	98 943 280,97	98 943 280,97	0,00	0,00	0,00	0,00	2 кв. 2016	
1	городок. Машиностроителей, д. 13	1953	кирпич	2	1	262,60	169,00	18	531 930,45	531 930,45					2 кв. 2016	
2	наб. Карлутская, д. 7	1952	кирпич	2	1	950,80	508,00	79	1 911 345,20	1 911 345,20					2 кв. 2016	
3	пер. Правосудный, д. 2	1951	кирпич	2	2	1540,00	1080,00	60	3 305 127,12	3 305 127,12					2 кв. 2016	
4	пл. Им 50-летия Октября, д. 1	1928	кирпич	3	2	1525,80	1186,60	67	2 618 316,58	2 618 316,58					2 кв. 2016	
5	пл. Им 50-летия Октября, д. 2	1928	кирпич	3	3	1916,20	1663,30	85	3 434 587,53	3 434 587,53					2 кв. 2016	
6	пл. Им 50-летия Октября, д. 3	1928	кирпич	3	2	1385,60	1292,30	59	2 573 107,07	2 573 107,07					2 кв. 2016	
7	просп. Орджоникидзе, д. 4	1951	кирпич	2	2	983,60	891,10	45	2 130 672,29	2 130 672,29					2 кв. 2016	

35	ул. Сороковой километр, д. 13	1946	кирпич	2	1	489,90	457,90	32	1 090 790,42	1 090 790,42						2 кв. 2016
36	ул. Сороковой километр, д. 15	1946	кирпич	2	1	488,30	456,90	23	1 087 782,01	1 087 782,01						2 кв. 2016
37	ул. Сороковой километр, д. 5	1946	кирпич	2	2	744,70	683,70	53	1 629 468,03	1 629 468,03						2 кв. 2016
38	ул. Сороковой километр, д. 9	1947	кирпич	2	1	744,80	683,00	49	1 628 973,32	1 628 973,32						2 кв. 2016
39	ул. Четырнадцатая, д. 46	1947	кирпич	2	2	748,90	446,00	42	1 276 562,35	1 276 562,35						2 кв. 2016
40	ул. Четырнадцатая, д. 48	1947	кирпич	2	2	735,90	440,00	34	1 255 980,72	1 255 980,72						2 кв. 2016
41	ул. Четырнадцатая, д. 50	1948	кирпич	2	2	739,80	440,00	45	1 355 358,61	1 355 358,61						2 кв. 2016
42	ул. Четырнадцатая, д. 50а	1952	кирпич	2	2	412,00	368,90	26	866 780,60	866 780,60						2 кв. 2016
43	ул. Четырнадцатая, д. 52	1952	кирпич	2	1	783,10	515,20	49	529 176,85	529 176,85						2 кв. 2016

Приложение 2 к Краткосрочному плану реализации
Региональной программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах в муниципальном
образовании "Город Ижевск" на 2015 год и планируемый
период 2016 и 2017 годов

Реестр многоквартирных домов, расположенных на территории МО "Город Ижевск", которые подлежат капитальному ремонту в 2015 году, по видам капитального ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Расчетная стоимость капитального ремонта* ВСЕГО	Виды ремонта												иные виды		
			ремонт инженерных систем	ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента	иные виды						
		руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	МО "Город Ижевск"	98 943 280,97	41 009 275,27	0,00	0,00	19 456,26	46 819 935,83	3 111,61	4 372 543,63	5 675,91	2 837 906,64	4 344,48	3 903 619,60	0,00			
1	городок. Машиностроителей, д. 13	531 930,45	151 322,43			131,30	315 968,76			55,06	27 530,85	41,30	37 108,41				
2	наб. Карлукская, д. 7	1 911 345,20	454 862,70			475,40	1 144 033,10	118,85	167 016,93	123,88	61 941,92	92,91	83 490,55				
3	пер. Православский, д. 2	3 305 127,12	967 030,92			770,00	1 852 977,47	192,50	270 515,44	182,80	91 402,83	137,10	123 200,46				
4	пл. Им 50-летия Октября, д. 1	2 618 316,58	1 062 480,45			508,60	1 223 927,72	127,15	178 680,72	130,52	65 262,02	97,89	87 965,67				
5	пл. Им 50-летия Октября, д. 2	3 434 587,53	1 489 317,16			638,73	1 537 088,93	159,68	224 399,00	156,55	78 275,76	117,41	105 506,68				
6	пл. Им 50-летия Октября, д. 3	2 573 107,07	1 157 124,13			461,87	1 111 465,62	115,47	162 262,42	121,17	60 588,54	90,88	81 666,36				

7	проезд. Орджоникидзе, д. 4	2 130 672,29	797 890,05				491,80	1 183 499,12			127,16	63 581,97	95,37	85 701,15
8	ул. Авангардная, д. 9	922 216,61	358 965,46				200,45	482 375,76			68,89	34 446,07	51,67	46 429,32
9	ул. Гагарина, д. 27	8 040 519,09	3 615 613,79				1 662,50	4 000 746,82			361,30	180 655,60	270,97	243 502,88
10	ул. Карла Маркса, д. 208	5 187 567,00	2 432 305,32				909,40	2 188 438,59	227,35	319 489,27	210,68	105 343,27	158,01	141 990,55
11	ул. Кирова, д. 120а	881 193,00	87 623,98				287,65	692 219,44			86,33	43 166,34	64,75	58 183,24
12	ул. Ключевой поселок, д. 83	3 547 424,88	1 459 308,76				686,47	1 651 957,49	171,62	241 168,61	166,09	83 049,24	124,57	111 940,78
13	ул. Ключевой поселок, д. 85	2 789 870,28	1 115 309,00				621,20	1 494 895,59			153,04	76 522,37	114,78	103 143,32
14	ул. Красная, д. 154	933 081,39	517 124,16						163,00	229 059,83	159,20	79 602,47	119,40	107 294,93
15	ул. Красная, д. 156	3 512 742,18	1 520 049,41				654,58	1 575 223,37	163,65	229 966,23	159,72	79 860,48	119,79	107 642,69
16	ул. Максима Горького, д. 45	2 009 037,81	1 416 425,68						238,35	334 947,30	219,48	109 743,40	164,61	147 921,43
17	ул. Орджоникидзе, д. 16	3 581 935,03	1 754 444,80				679,10	1 634 229,87			164,62	82 312,55	123,47	110 947,81
18	ул. Орджоникидзе, д. 18	3 207 501,12	1 302 357,85				708,50	1 704 979,92			170,50	85 252,64	127,88	114 910,71
19	ул. Орджоникидзе, д. 24	2 451 646,62	1 903 618,27						219,33	308 223,65	204,27	102 136,50	153,20	137 668,20
20	ул. Орджоникидзе, д. 27	1 615 910,56	580 666,26				379,15	912 410,92			104,63	52 316,62	78,47	70 516,76
21	ул. Орджоникидзе, д. 33	2 296 595,89	672 086,49				602,25	1 449 293,09			149,25	74 627,31	111,94	100 589,00
22	ул. Пастухова, д. 11	3 591 563,72	1 502 300,44				686,85	1 652 879,97	171,71	241 303,28	166,17	83 087,58	124,63	111 992,45

23	ул. Пушкинская, д. 186	2 947 698,31	1 153 223,83				666,60	1 604 149,07				162,12	81 062,51	121,59	109 262,90
24	ул. Пушкинская, д. 190	995 957,66	763 630,74						109,50	153 877,61				87,30	78 449,31
25	ул. Пушкинская, д. 204	3 552 702,63	1 544 867,41				660,00	1 587 400,08	165,00	231 743,90		161,00	80 366,49	121,00	108 324,75
26	ул. Саратовская, д. 33	1 935 915,10	680 234,62				408,30	982 559,35	102,08	143 443,45		110,46	55 231,71	82,85	74 445,97
27	ул. Саратовская, д. 35	1 945 365,47	671 280,63				414,45	997 359,11	103,61	145 604,06		111,69	55 846,73	83,77	75 274,94
28	ул. Советская, д. 16	3 046 674,05	1 218 273,85				599,68	1 443 108,48	149,92	210 678,83		148,74	74 370,31	111,55	100 242,58
29	ул. Советская, д. 2	1 983 107,11	818 640,43				377,82	909 210,32	94,46	132 735,25		104,36	52 183,62	78,27	70 337,49
30	ул. Советская, д. 21	5 348 179,42	2 593 516,26				909,20	2 187 957,30	227,30	319 419,01		210,64	105 323,26	157,98	141 963,59
31	ул. Советская, д. 31	1 920 484,85	796 278,33				364,37	876 835,36	91,09	128 008,84		101,67	50 838,24	76,26	68 524,08
32	ул. Советская, д. 34а	1 471 880,03	398 733,64				393,50	946 943,68				107,50	53 751,67	80,63	72 451,04
33	ул. Советская, д. 62	585 509,90	74 819,82				180,55	434 487,12				64,91	32 456,01	48,68	43 746,95
34	ул. Сороковой километр, д. 11	1 415 042,11	393 796,48				373,85	899 656,66				103,57	51 786,61	77,68	69 802,36
35	ул. Сороковой километр, д. 13	1 090 790,42	410 003,20				244,95	589 463,42				77,79	38 896,21	58,34	52 427,59
36	ул. Сороковой километр, д. 15	1 087 782,01	409 107,80				244,15	587 538,25				77,63	38 816,20	58,22	52 319,76
37	ул. Сороковой километр, д. 5	1 629 468,03	612 184,30				372,35	896 046,96				103,27	51 636,60	77,45	69 600,17

38	ул. Сороковой километр, д. 9	1 628 973,32	611 557,52			372,40	896 167,29			103,28	51 641,60	77,46	69 606,91
39	ул. Четырнадцатая, д. 46	1 276 562,35	253 731,96			374,45	901 100,54			103,69	51 846,61	77,77	69 883,24
40	ул. Четырнадцатая, д. 48	1 255 980,72	250 318,53			367,95	885 458,52			102,39	51 196,59	76,79	69 007,08
41	ул. Четырнадцатая, д. 50	1 355 358,61	344 545,96			369,90	890 151,13			102,78	51 391,59	77,09	69 269,93
42	ул. Четырнадцатая, д. 50а	866 780,60	288 870,45			206,00	495 731,64			70,00	35 001,09	52,50	47 177,42
43	ул. Четырнадцатая, д. 52	529 176,85	403 432,00							107,11	53 556,66	80,33	72 188,19

Приложение 3 к Краткосрочному плану реализации
Региональной программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах в муниципальном
образовании "Город Ижевск" на 2015 год и планируемый
период 2016 и 2017 годов

Ресурсы многоквартирных домов, расположенных на территории МО "Город Ижевск", которые подлежат капитальному ремонту в планируемом периоде 2016 и 2017 годов, по видам капитального ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Расчетная стоимость капитального ремонта* ВСЕГО	Виды ремонта										иные виды			
			ремонт инженерных систем		ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада			ремонт фундамента		
			руб.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
	МО "Город Ижевск"	423 346 332,63	177 169 404,50	69,00	117 159 800,10	44 718,31	107 613 014,34	2 434,95	3 421 774,38	17 610,37	8 805 459,03	10 212,22	9 176 880,28	0,00		
1	городок. Машиностроителей, д. 118	286 129,72	286 129,72													
2	городок. Машиностроителей, д. 41	522 783,53	133 987,60			134,40	323 428,80			55,68	27 840,86	41,76	37 526,27			
3	городок. Машиностроителей, д. 49	522 201,87	137 235,77			132,95	319 939,42			55,39	27 693,86	41,54	37 330,82			
4	городок. Машиностроителей, д. 50	876 793,06	288 317,88			210,00	505 357,49			70,80	35 401,10	53,10	47 716,59			
5	городок. Машиностроителей, д. 51	846 107,31	244 425,84			215,00	517 389,81			71,80	35 901,11	53,85	48 390,55			
6	городок. Машиностроителей, д. 55	558 019,01	165 657,38			135,75	326 677,52			55,95	27 975,87	41,96	37 708,24			
7	городок. Машиностроителей, д. 78	1 219 008,15	351 615,92			315,60	759 480,12			91,92	45 961,42	68,94	61 950,69			
8	городок. Машиностроителей, д. 79	1 239 593,09	372 729,12			315,40	758 998,82			91,88	45 941,42	68,91	61 923,73			
9	городок. Строителей, д. 49а	2 009 084,08	1 039 012,86			354,48	853 031,42			99,70	49 849,05	74,77	67 190,75			

