

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Правительства
Удмуртской Республики



Ю.С. Питкевич

«__» 20__ года

ПРОТОКОЛ

совещания в Правительстве Удмуртской Республики

**на тему: «Решение проблем строительства жилых домов,
осуществляемого с привлечением средств граждан
на территории Удмуртской Республики»**

г. Ижевск

01.12.2011 года

Председательствовал:

**Питкевич Юрий Степанович - Председатель Правительства
Удмуртской Республики**

Присутствовали:

1. Хабибуллин Рустам Махмутович – Первый заместитель министра строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики;
2. Ушаков Александр Александрович – Глава муниципального образования «Город Ижевск»;
3. Кловзник Анатолий Владимирович - заместитель министра строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики;
4. Балакирев Алексей Анатольевич – начальник Инспекции Госстройнадзора УР;
5. Сокови́кова Людмила Юрьевна – заместитель руководителя Управления Росреестра по Удмуртской Республике;
6. Нестеренко Владимир Владимирович – Заместитель Главы Администрации г. Ижевска;
7. Варачев Дмитрий Геннадьевич – Начальник Управления строительства Администрации города Ижевска;
8. Некрасов Владимир Васильевич – Начальник Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска –

- Главный архитектор г. Ижевска;
9. Большова Оксана Владимировна – Начальник Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска;
 10. Попов Юрий Николаевич – заместитель начальника МУ «Горстрой»;
 11. Коньшина Альфия Харисовна – Начальник административно-правового управления Минстроя УР;
 12. Романов Сергей Сергеевич – начальник сектора жилищного строительства Минстроя УР;
 13. Бобылева Мария Геннадьевна – помощник внешнего управляющего ООО «Кантек»; представитель собрания кредиторов ЗАО «Экспресс».
 14. Ходырева Ольга Леонидовна - пострадавший дольщик ЗАО «Экспресс» (жилой дом ул. Ворошилова, 127);
 15. Яковлев Андрей - пострадавший дольщик ЗАО «Экспресс» (жилой дом по ул. Л.Толстого, 24 (секция 2);
 16. Жернакова Елена Витальевна – пострадавшие дольщики ООО «Кантек» (жилой дом по ул.Дзержинского);
 17. Турхан Андрей Николаевич - пострадавший дольщик ОАО «Химстрой» (жилой дом по ул. Короткова, 5а).

На совещании выступили Р.М. Хабибуллин, А.В. Кловзник, Д.Г. Варачев, арбитражные управляющие, представители застройщиков, представители инициативных групп «пострадавших дольщиков».

В ходе совещания приняты следующие согласованные решения:

1. По решению проблем строительства жилого дома в г. Ижевске по ул. Ворошилова, 127 (ЗАО «Экспресс») рекомендовать:

- 1) МУ «Горстрой» и ЖСК «Союз-127» продолжить работы на объекте.
- 2) Конкурсному управляющему ЗАО «Экспресс» после завершения работ предъявить в установленном порядке сдачу жилого дома.
- 3) Инспекции Госстройнадзора УР проработать вопрос выдачи на объект заключения о соответствии.
- 4) Представителю собрания кредиторов ЗАО «Экспресс» М.Г. Бобылевой, а также помощнику конкурсного управляющего Шаповал О.Ю. представить в Минстрой УР информацию о рассмотрении Арбитражным судом УР дела о банкротстве ЗАО «Экспресс» для проработки вариантов ввода в эксплуатацию жилого дома по ул. Ворошилова в условиях конкурсного производства в отношении организации-застройщика.

2. По решению проблем строительства жилого дома в г. Ижевске по ул. Короткова (ОАО «Химстрой») рекомендовать:

- 1) МУ «Горстрой» и ЖСК «Жемчужный» продолжить работы на объекте.

- 2) Принять к сведению возможность смены конкурсного управляющего ОАО «Химстрой» на Колпакова А.Б. и проведение им проверки достоверности заключенных договоров на офисные помещения в жилом доме по ул. Короткова.
- 3) Принять к сведению возможность смены конкурсного управляющего ОАО «Химстрой» на Колпакова А.Б. и проведение им мероприятий по вводу объекта в эксплуатацию.
- 4) Инспекции Госстройнадзора УР проработать вопрос выдачи на объект заключения о соответствии.

3. По решению проблем строительства жилого дома по ул. Льва Толстого, 24 (2-ая секция), рекомендовать:

- 1) Администрации города Ижевска и ЖСК «Декабрьский» продолжить работы по завершению строительства секции.
- 2) Администрации города Ижевска (Маринин И.В.) ускорить работы по благоустройству у секции №2 Л.Толстого 24 согласно представленным ЖСК объёмам.
- 2) Инспекции Госстройнадзора УР проработать вопрос выдачи на объект заключения о соответствии.

4. По решению проблем строительства жилого дома в г. Ижевске по ул. Дзержинского (ООО «Кантек») рекомендовать:

- 1) Внешнему управляющему А.Б. Колпакову продолжить строительство жилого дома в соответствии с Планом внешнего управления.
- 2) Минстрою УР рассмотреть возможность выделения в 2012 году средств из бюджета УР на выкуп сетей водопровода к жилому дому.
- 3) Администрации г. Ижевска рассмотреть возможность выделения в 2012 году средств из бюджета МО «город Ижевск» на выполнение благоустройства к жилому дому.
- 4) Внешнему управляющему А.Б. Колпакову подготовить проект письма на имя министра внутренних дел по УР для активизации расследования уголовного дела по факту преднамеренного банкротства ООО «Кантек». Проект письма представить в Минстрой УР.
- 5) Рекомендовать МВД по УР в срок до 27.12.2011 года представить в Минстрой УР информацию о ходе расследования уголовного дела в отношении бывшего руководства ООО «Кантек» (в частности – Кощеева В.А.) для организации и проведения совещания в Правительстве Удмуртской Республики совместно с МВД по УР и Прокуратурой УР.

Протокол вел:

Романов С.С., тел. 60-05-47



3
27.12.2011.